

BELEDİYE BAŞKANLIĞI İŞYERİ KİRALAMA İHALE İLANI

1. Kumru Belediyesine ait İlçemiz Samur Mahallesi, Atatürk Caddesinde bulunan, Belediyemiz binasında bulunan aşağıdaki tablodaki işyerleri 16.02.2026 tarih ve 23 sayılı Encümen kararı ile 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. Maddesi gereğince açık arttırma teklif usulü ile 10 yıl süreyle kiraya verilmek üzere ihaleye çıkartılmıştır.
2. Şartname ve ekleri Mali Hizmetler Müdürlüğü'nden **200,00 TL** bedelle satın alınacaktır.
3. Taşınmazın kiralama ihalesine teklif verecekler; ihale zarflarını, şartnamede belirtilen belgelerini şartnameye uygun olarak hazırlayarak **en son 26.02.2026 tarihine kadar Belediye** hizmet binası 2. Katında bulunan Mali Hizmetler Müdürlüğü'ne sıra numaralı alındı belgesi karşılığında teslim edeceklerdir. Bu tarihten sonra gelen ihale zarfları kabul edilmeyecektir. Posta, kargo, telgrafla veya internet üzerinden yapılan müracaatlar kabul edilmeyecektir.
4. İhale, Kumru Belediye Binası, Samur Mahallesi Atatürk Caddesi, No:14, Kat:2 Kumru/ORDU adresinde bulunan Kumru Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğü'nde, **26.02.2026 tarihinde Perşembe günü aşağıdaki tabloda belirtilen saatlerde 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince açık arttırma teklif usulü ile 10 yıllığına ihale edilecektir. Her bir işyeri için ayrı ayrı 1 Yıllık Muhammen bedel üzerinden %3 geçici teminat alınacaktır.**
5. İhaleye katılmak isteyen isteklilerden aşağıdaki şartlar aranır.

GERÇEK VE TÜZEL KİŞİLER

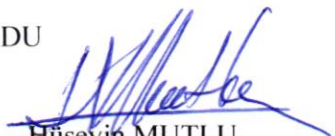
- Nüfus Kayıt Örneği.
- Tebligat için Türkiye'de adres göstermeleri.
- Geçici teminatın yatırıldığına dair makbuz.
- Vergi levhası (Maliye kaydı varsa)
- Vekâleten katılması halinde İhalenin yapıldığı yıl içinde alınmış Noter tasdikli vekâletname ile vekilin Noter onaylı imza örneği.
- İhale şartname bedelinin yatırıldığına dair makbuz.
- Noterden tasdikli tüzel kişilerde imza sirküsü gerçek kişilerde imza beyannamesi vermeleri
- Kumru Belediyesinden ilk ihale ilan tarihi itibarıyla alınmış "borcu yoktur belgesi."
- İhalenin yapıldığı yıl içinde alınmış ilgisine göre varsa gerçek kişilerde Esnaf ve Sanatkarlar Odası siciline kayıtlı olduğunu gösterir belge tüzel kişilerde ticaret ve sanayi Odası sicil kaydı ile ticaret sicil gazetesi vermeleri

Sıra No				Geçici Teminat	İhale Tarih ve Saati
1 Nolu İşyeri	6 M2	1 Yıllık muhammen kira bedeli	38.000,00 TL	1.140,00 TL	26/02/2026/Saat:10.00
1/1 Nolu İşyeri	1,5 M2	1 Yıllık muhammen kira bedeli	12.000,00TL	360,00 TL	26/02/2026/Saat:10.15
2 Nolu İşyeri	8 M2	1 Yıllık muhammen kira bedeli	34.000,00 TL	1.020,00 TL	26/02/2026/Saat:10.30
5 Nolu İşyeri	38 M2	1 Yıllık muhammen kira bedeli	59.000,00 TL	1.770,00 TL	26/02/2026/Saat:10.45
7 Nolu İşyeri	26 M2	1 Yıllık muhammen kira bedeli	44.000,00 TL	1.320,00 TL	26/02/2026/Saat:11.00
8 Nolu İşyeri	9,5 M2	1 Yıllık muhammen kira bedeli	19.000,00 TL	570,00 TL	26/02/2026/Saat:11.15
9 Nolu İşyeri	77 M2	1 Yıllık muhammen kira bedeli	140.000,00TL	4.200,00 TL	26/02/2026/Saat:11.30
10 Nolu İşyeri	56 M2	1 Yıllık muhammen kira bedeli	67.000,00 TL	2.010,00 TL	26/02/2026/Saat:11.45

İdare ihaleyi yapıp yapmamakta serbest olup, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu gereğince ilan olunur.

Adres: Samur Mah. Atatürk Cad. Belediye Hizmet Binası Kat:2 No:14 Kumru/ORDU

Tel : 0452 641 31 41
Fax : 0452 641 31 44


Hüseyin MUTLU
Mali Hizmetler Müd.V.